



Yleisohje

Yleisohje;

Etusivu

Takaisin

Märkätila-ohje

Yleisohje

Kunto-arvio laitteet

H. hinnasta

Tulostettava versio

YLEISOHJEET KUNTO-ARVIOINTIIN

KOHTEEN ETUKÄTEISTIEDOT

Tarvitsemme tiedot kohteesta sekä mahdollisesti kerros- ja rivitaloissa tehdyistä asukaskyselyistä, jotta saamme etukäteen mahdollisimman monipuolisen kuvan kohteesta.

KOHTEEN ASIAKIRJAT

Palvelutoimisto Ametriini Oy tarvitsee kohteen kaikki asiakirjat etukäteen käyttöönsä. Rakennepiirustukset ja rakennustyöselitykset sekä asemapiirros. Pohjapiirrokset, lämpö- vesi- ja viemäripiirustukset, tilojen mahdolliset muutokset jne. Jos kohde on vanha ja asiakirjat eivät ole saatavilla, teemme kohteesta asiakkaan suostumuksella erillissopimuksella etukätestarkistuksen, jonka perusteella voimme tehdä kohteesta tarvittavat piirustukset erillistä korvausta vastaan.

KOHTEESEEN PÄÄSY JA TYÖTURVALLISUUS

Tarkastettavat tilat tulisivat olla esteettömiä ulkoseinän, katon ja nurkkien osalta eli kaikki irtain pitäisi mahdollisesti siirtää pois.

Mikäli kohteessa on oleellisesti vikoja tai puutteita (esim. rakenteet lahoamispisteessä, home ..) ja

niistä aiheutuu kuntoarvioijalle vaaratilanne, ei arviointia suoriteta loppuun vaan kohteelle suositetaan tehtäväksi kuntotutkimus kaikkine näytteiden ottoineen. Tällöin asiakas joutuu kuitenkin maksamaan kuntoarvioinnin sovitun palkkion.

KOSTEUSKARTOITUSTA ENNEN HUOMIOITAVAA
Tutustukaa huolella Märkätila ohjeeseen ja noudattakaa sitä.

TEHOTUULETUSTA EI SAA TEHDÄ ENNEN KUNTO-ARVIOINTIA.

Noudattamalla näitä ohjeita,
saamme arvioinnista suurimman mahdollisimman hyödyn asiakkaallemme!

Palvelutoimisto Ametriini Oy
Kuntoarvioija Matti Taskinen
Puh. 050-309 1651
Faksi 09-4171308

Sähköposti: matti.taskinen@ametriini.net

Palvelutoimisto Ametriini Oy

Uudenmaan toimipiste;
Otsontie 3
05440 JOKELA

Pirkanmaan toimipiste;
Vilppulanpolku 6A3
33720 TAMPERE

